



Dott. Erminio Di Nera  
TRIBUTARISTA

## CIRCOLARE DEL 07 MARZO 2022

### Conversione in legge decreto Milleproroghe

Publicata in Gazzetta Ufficiale n. 49 del 28.02.2022 la Legge 15/2022, di conversione del D.L. 228/2021 (“Decreto Milleproroghe”) in vigore dal 1° marzo. La Legge di conversione ha introdotto novità particolarmente attese dagli operatori, tra cui:

- la riapertura della rateazione dei carichi iscritti a ruolo, consentendo di presentare la relativa richiesta di dilazione dal 1° gennaio 2022 e fino al 30 aprile 2022.
- **estende alle perdite emerse nell’esercizio in corso al 31 dicembre 2021 la disciplina di “sterilizzazione”** per la quale il termine entro il quale la perdita deve risultare diminuita a meno di un terzo non è l’esercizio immediatamente successivo, ma il quinto esercizio successivo;
- la proroga dei termini per l’agevolazione prima casa **al 31 marzo 2022**, in tema di imposta di registro agevolata (2%) agli atti traslativi delle abitazioni non di lusso, e del credito d’imposta per il riacquisto della prima casa.
- **modifica nuovamente il regime di utilizzo del contante**, stabilendo che il valore soglia oltre il quale si applica il divieto al trasferimento del contante fra soggetti diversi **ritorni ad essere stabilito nella misura di 2.000 euro fino al 31 dicembre 2022**
- il termine a decorrere dal quale può essere accertato il mancato assolvimento degli obblighi di formazione relativi agli anni 2017, 2018 e 2019 da parte degli iscritti nel registro dei revisori legali slitta al **30 aprile 2022**.
- Proroga termini per la consegna dei beni ai fini della fruizione del credito d’imposta per investimenti in beni strumentali al 31 dicembre 2022 purché l’ordine sia stato accettato entro il 2021
- **estende al 31 luglio 2022 la disciplina sulle assemblee societarie da remoto**
- proroga, **sino al 30 giugno 2022** delle disposizioni straordinarie per le **imprese di ristorazione e di somministrazione di alimenti e bevande** per le concessioni o di autorizzazioni concernenti l’utilizzo di suolo pubblico:
- **consentono la presentazione semplificata**, per via telematica e senza pagamento dell’imposta di bollo, **delle domande di nuove concessioni per l’occupazione di suolo pubblico** e delle domande di ampliamento delle superfici già concesse
- **escludono che la posa di strutture amovibili in spazi aperti sia soggetta a talune autorizzazioni** e ai termini per la loro rimozione, previsti a legislazione vigente.
- **Proroga per le associazioni sportive dilettantistiche senza scopo di lucro (ASD) fino al 31.12.2025**, delle **concessioni demaniali e comunali relative ad impianti sportivi**.
- Viene **prorogato al 31.12.2022 il termine** per avvalersi dell’agevolazione fiscale legge 178/2020 (**credito d’imposta fino al 40% delle spese sostenute**, per l’acquisto di beni strumentali durevoli e per la partecipazione a corsi di aggiornamento professionale, nel periodo 01.01.2021-30.06.2021 fino ad un **massimo di 6.000 euro**) prevista a favore dei **cuochi professionisti presso alberghi e ristoranti**.



Dott. Erminio Di Nera  
TRIBUTARISTA

Per i privati da segnalare infine:

- il potenziamento dell'assistenza per la salute mentale con specifici piani a carico delle Regioni e un bonus assistenza psicologica e psicoterapica parametrato all'ISEE con massimo di 600 euro . Un decreto del MEF ne dovrebbe definire i dettagli entro il 31 marzo 2022.
- Un voucher fino a 2500 euro per le spese relative al conseguimento della patente da autotrasportatore per giovani da 18 a 35 anni, da utilizzare entro il 31.12.2025.

Fonte Gazzetta Ufficiale

## **Comunicazione lavori in condominio ferma al 16 marzo per gli amministratori**

**Gli amministratori di condominio entro il 16 marzo 2022 devono comunicare all'Anagrafe tributaria i dati relativi alle spese sostenute nell'anno precedente dal condominio con riferimento a**

- interventi di recupero del patrimonio edilizio e di riqualificazione energetica effettuati sulle parti comuni di edifici residenziali, o
- acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici per le parti comuni.

Va sottolineato però che per il 2022 la scadenza dell'invio della comunicazione di opzione per la cessione del credito o per lo sconto in fattura è stata prorogata al 7 aprile e questo mette in difficoltà gli amministratori che potrebbero essere ancora in attesa della autorizzazione dell'Agenzia. In caso di lavori condominiali, infatti, l'invio della comunicazione di opzione può essere effettuato direttamente dall'amministratore oltre che da chi ha apposto il visto di conformità. Inoltre, il modello di opzione di cessione è unico sia per la **cessione del Superbonus** che per la **cessione delle detrazioni con aliquota ordinaria**. **Si auspicano quindi chiarimenti** dalle Entrate o meglio un allineamento delle scadenze dei due adempimenti.

Fonte Agenzia delle Entrate

## **Comunicazione lavoro occasionale: Nuove faq**

Come si ricorderà il decreto Fisco-lavoro n. 146 2021, ha introdotto l'obbligo di comunicazione preventiva dell'utilizzo di lavoro autonomo occasionale. Sul tema l'ispettorato del lavoro ha pubblicato la **nota n. 29-2022**, con le modalità per l'adempimento. Sono stati inoltre pubblicati chiarimenti in forma di FAQ con la **nota n. 109 del 27 gennaio 2022** che ha specificato l'esclusione delle prestazioni intellettuali. Una **nuova nota n. 393 del 1° marzo 2022** con ulteriori esempi chiarisce che **sono soggette all'obbligo:**

- **le società a partecipazione pubblica** in quanto non costituiscono pubblica amministrazione
- **i produttori assicurativi occasionali**, cioè coloro che non sono forniti di lettera di autorizzazione, (mentre sono esclusi coloro che operano in regime di impresa)

**Escluse invece:**

- le attività di volontariato per le quali si percepisce solo rimborso spese



Dott. Erminio Di Nera  
TRIBUTARISTA

- prestazioni di guide turistiche, di interpreti, traduttori e docenti di lingua, medici iscritti all'Ordine in quanto prestazioni intellettuali
- lavoro svolto all'estero, per carenza del presupposto territoriale
- le prestazioni di concessione d'uso dell'immagine da parte di atleti in quanto non si realizza la prestazione di lavoro autonomo.

Fonte Ispettorato del lavoro

## **Pubblicato il Decreto Energia n. 17 2022, ecco le misure**

Pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 50 del 01.03.2022 il **decreto legge del 1° marzo 2022 n. 17** recante “*Misure urgenti per il contenimento dei costi dell'energia elettrica e del gas naturale, per lo sviluppo delle energie rinnovabili e per il rilancio delle politiche industriali*”.

Le misure previste si dividono in due parti:

- misure per calmierare nel breve tempo i costi delle bollette energetiche;
- misure che consentano nel futuro di evitare altre crisi come quella in corso, per esempio con l'aumento della produzione nazionale di energia.

In particolare, **per l'immediato sono previsti:**

- l'azzeramento degli oneri generali sulle bollette 2° trimestre 2022
- la riduzione dell'IVA e degli oneri generali nel settore del gas
- il prolungamento anche nel 2° trimestre del rafforzamento delle misure per i clienti domestici economicamente svantaggiati ed ai clienti domestici in gravi condizioni di salute.
- il credito d'imposta imprese energivore pari al 20% delle spese sostenute nel secondo trimestre 2022, per energia elettrica,
- il credito d'imposta anche per le imprese a forte consumo di gas naturale, pari al 15% della spesa
- Per la sostenibilità del trasporto di merci su strada, per l'anno 2022, un credito d'imposta nella misura del 15 per cento del costo di acquisto del componente AdBlue per autotrazione.

Fonte Gazzetta Ufficiale

## **Rivalutazione terreni e partecipazioni: proroga 2022**

Il decreto-legge del 1° marzo 2022 n. 17 noto come “Decreto Energia” contiene anche la riapertura dei termini per la **rideterminazione** dei valori dei terreni e delle partecipazioni attraverso la consueta perizia di stima. La proroga prevede l'applicazione **dell'imposta sostitutiva con aliquota unica del 14% rispetto a quella dell'11%** che era in vigore per la precedente riapertura dei termini. **Il versamento dell'imposta** in unica soluzione o in tre rate annuali di pari importo è previsto **a partire dal 15 giugno 2022**.

Fonte Gazzetta Ufficiale



Dott. Erminio Di Nera  
TRIBUTARISTA

## Decreto Antifrodi in Gazzetta

**E' stato pubblicato in GU n 47 del 25 febbraio 2022 il decreto legge n 13 cd Antifrodi recante "Misure urgenti per il contrasto alle frodi in materia edilizia e sull'elettricità prodotta da impianti da fonti rinnovabili".** Prevede in particolare che:

- **dopo la prima cessione del credito saranno consentiti solo due trasferimenti a soggetti affidabili** come banche, poste, assicurazioni e altri operatori vigilati,
- il professionista che assevera deve avere un'assicurazione con un massimale pari all'importo di tutti i lavori attestati
- il credito ceduto non potrà essere oggetto di cessioni parziali successivamente alla prima comunicazione dell'opzione all'Agenzia delle entrate. Per questo **viene introdotto un codice identificativo univoco del credito** ceduto ai fini della tracciabilità,
- si introducono pene molto severe per i tecnici che inseriscono dati falsi o omettono informazioni rilevanti sul cantiere;
- c'è una **nuova sanzione penale con multa e reclusione da due a cinque anni a carico dei professionisti che attestino il falso.**

*Fonte Gazzetta Ufficiale*

## Bando ISI INAIL 2021: il calendario delle scadenze

INAIL ha pubblicato il nuovo avviso per il BANDO ISI 2021 che prevede lo **stanziamento di 274 milioni con cui** (in attuazione dell'art. 11, comma 5, del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e dell'art. 1, commi 862 e seguenti, della legge 28 dicembre 2015, n. 208) **finanzierà il prossimo anno i migliori progetti aziendali per l'innalzamento dei livelli di sicurezza nei luoghi di lavoro.**

L'istituto ha comunicato che le domande potranno essere presentate a **partire dal 2 maggio e fino al 16 giugno 2022.**

Come di consueto, ma diversamente dall'eccezione dello scorso anno, quest'anno il **bando è unico e i fondi sono suddivisi in 5 assi di intervento:**

- 1. L'Asse 1 (Isi generalista) con risorse per 112,2 milioni**, suddivisi in 107,2 milioni per progetti di investimento (asse 1.1) e cinque milioni per progetti di adozione di modelli organizzativi e di responsabilità sociale (asse 1.2).
- 2. L'Asse 2 (Isi Tematica)** che puo contare su 40 milioni, destinati a progetti di riduzione del rischio da **movimentazione manuale dei carichi**
- 3. L'Asse 3 (Isi Amianto)** dispone di 74 milioni per progetti di bonifica da materiali contenenti amianto.
- 4. L'Asse 4 (Isi Micro e Piccole imprese)** ha a disposizione 10 milioni progetti per micro e piccole imprese operanti nel settore della raccolta, trattamento e smaltimento dei rifiuti e del recupero e preparazione per il riciclaggio dei materiali (codice Ateco E38) e in quello del risanamento e altri servizi di gestione dei rifiuti (codice Ateco E39).
- 5. L'Asse 5 (Isi Agricoltura)** mette, infine, a disposizione 37,5 milioni, di cui 20 per progetti destinati alle micro e piccole imprese operanti nel settore della produzione primaria dei prodotti agricoli, suddivisi in 27,5 milioni per la generalità delle imprese agricole (asse 5.1)



*Dott. Erminio Di Nera*  
TRIBUTARISTA

e 10 milioni per i giovani agricoltori (under 40), organizzati anche in forma societaria (asse 5.2).

<b>Apertura della procedura informatica</b> per la compilazione della domanda	<b>2 maggio 2022</b>
<b>Chiusura della procedura informatica</b> per la compilazione della domanda	<b>16 giugno 2022 entro le ore 18.00</b>
Download codici identificativi Regole tecniche per l'inoltro della domanda online e data di apertura dello sportello informatico Pubblicazione elenchi cronologici provvisori	dal 23 giugno 2022 12 settembre 2022 Entro 14 giorni dall'apertura dello sportello informatico
Upload della documentazione (efficace nei confronti degli ammessi agli elenchi pena la decadenza della domanda)	Periodo di apertura della procedura comunicato con la pubblicazione degli elenchi cronologici provvisori
Pubblicazione degli elenchi cronologici definitivi	Alla data comunicata contestualmente alla pubblicazione degli elenchi cronologici provvisori

Per informazioni ed assistenza sull' Avviso e' possibile fare riferimento al **numero telefonico 06.6001 del Contact center Inail.**

Fonte INAIL